

# 令和7年度 木造住宅無料耐震診断実施のお知らせ

## 木造住宅の無料耐震診断

和歌山県内で統一された耐震診断方法により、木造住宅耐震診断士が耐震診断を行います。

対象となる住宅	次の項目全てに該当する住宅が無料で耐震診断を受けることができます。 ・町内に所在する一般木造住宅で、延べ床面積の半分以上を住居として使用しているもの ・平成12年5月以前に建てられた木造住宅であること (住宅には共同住宅、長屋住宅、店舗等の併用住宅も含まれます) ※ただし、賃貸住宅の場合は所有者の方でないと申し込みはできません ・地上階数が2階以下かつ延べ床面積が200㎡以下の住宅 ・木造の在来工法(軸組工法、伝統工法)の住宅であること
募集戸数	5戸
申込時必要書類	①高野町木造住宅耐震診断申込書 ②対象住宅の平面図、付近の見取り図 ③建築時期・構造・所有者等を明らかにできるもの (建築確認済書、権利書、登記簿謄本など) ④住宅所有者の住民票など ※なお、申込者の納税状況の確認を行います

## 住宅の耐震改修工事費の一部補助

耐震改修工事(省エネ基準適合住宅による現地建替を含む)の費用の一部を補助する制度等があります。ただし、令和8年2月末日までに工事が完了し、建設課へ工事完了報告書を提出できるものに限りです。

対象となる住宅	町が行っている木造住宅耐震診断を受け、診断結果が「建物倒壊の危険がある」と診断された住宅(評点が1.0未満)
募集戸数	設計と改修工事の総合的実施 1戸
申込方法	事前協議が必要ですので、建設課までお問い合わせください

## 住宅の耐震ベッド・シェルター設置費の一部補助

耐震ベッド・シェルターとは、住居内部に鉄骨や木材の骨組みやパネルでシェルター空間等を確保し、地震等で建物が倒壊しても安全を確保する装置です。耐震ベッドもしくは耐震シェルターを設置する費用を一部補助します。ただし、令和8年2月末日までに設置が完了し、建設課へ設置完了報告書を提出できるものに限りです。

対象となる住宅	町が行っている木造住宅耐震診断を受け、診断結果が「建物倒壊の危険がある」と診断された個人所有の住宅(評点が1.0未満)
募集戸数	1戸
申込方法	事前協議が必要ですので、建設課までお問い合わせください

### 【受付期間】

令和7年4月1日(火)～令和7年12月26日(金)

※募集戸数に達し次第、受付を終了します。

募集戸数に達しない場合は、随時募集に切替え、受付を延長します。

### 【申込・問い合わせ先】

高野町 建設課 担当：浦部、入谷 ☎0736-56-2934 (土日祝を除く9時～17時)

